

LES 2 RIVES

Arras/Rhône | Eclassan | Laveyron | Ozon | Ponsas | Saint-Barthélemy-de-Vals | Saint-Vallier | Sarras



actualité

Le schéma de développement commercial local



made in 2 rives

Démarrage prometteur pour CTR



d'une rive à l'autre...

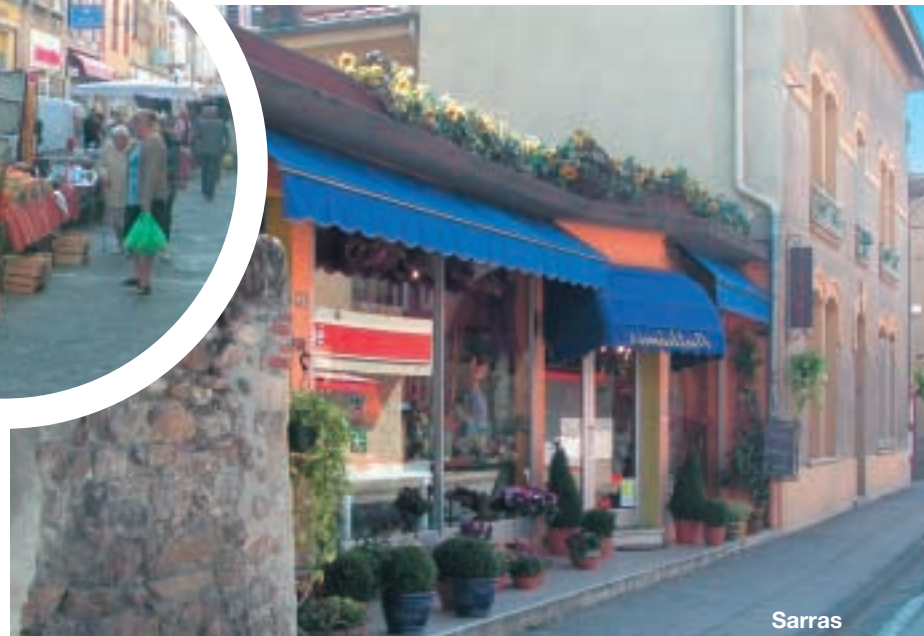
Bilan de la saison estivale culturelle



Saint-Vallier



Sarras



Sarras

actualité...

Commerce local : créer une nouvelle dynamique

Le commerce est une activité essentielle pour le dynamisme de notre territoire; il convenait donc de faire un diagnostic sur son état. La CC2R a fait appel au cabinet AID observatoire pour l'aider dans cette tâche.

Il ressort de l'étude entreprise par ce cabinet que le consommateur **désire** :

- une offre étendue de produits
- des prix modérés
- une facilité d'achat
- des commerces aisément accessibles

Constat

Le territoire de la Communauté de communes ne répond pas complètement à cette attente du consommateur.

- **Sous densité importante** de l'implantation des grandes surfaces, et manque de diversité de l'offre des commerces de plus de 300 m².
- Difficultés pour accéder aux commerces.
- Les points de vente sont mal identifiés par le chaland (manque de structuration).

Conséquences

Une **évasion** du consommateur vers d'autres pôles commerciaux, évasion qui pénalise évidemment aussi le "petit commerce".

Un manque à gagner pour les agents économiques du bassin de vie.

Objectif

Faire revenir le consommateur sur notre territoire en remédiant aux faiblesses constatées.

Moyen

Un schéma de développement commercial.



.../...

Communauté de communes



M. Combiér, vice-président en charge de l'agriculture

La réalisation d'un schéma de développement commercial s'est avéré une priorité pour la CC2R.

Gérer au mieux l'implantation de nouveaux commerces, permettre la création d'une structure commerciale multi sectorielle afin d'éviter l'évasion sans pour autant porter atteinte au commerce local : c'est bien notre souhait et notre volonté au sein du conseil communautaire. Le projet d'un point de vente permettant aux agriculteurs la vente directe de leurs produits est toujours d'actualité.

Le montage financier est finalisé et l'implantation du bâtiment décidé. Aujourd'hui nous sommes en attente d'un engagement officiel de la part des agriculteurs concernés par ce projet. L'aménagement des zones d'activités sur l'ensemble du territoire doit être aussi une de nos préoccupations si l'on souhaite un développement actif et cohérent. La mise en place d'une maîtrise d'ouvrage déléguée pour accompagner les communes dans leurs projets est une volonté communautaire qui apporte une aide sur les plans administratif (pour la rédaction des dossiers) et technique.

Si les actions menées et les compétences prises par la communauté ne sont pas toujours le reflet de nos attentes dans un contexte de plus en plus difficile, il est nécessaire de faire preuve de tolérance.

(suite) Commerce local : créer une nouvelle dynamique

Le schéma de développement commercial

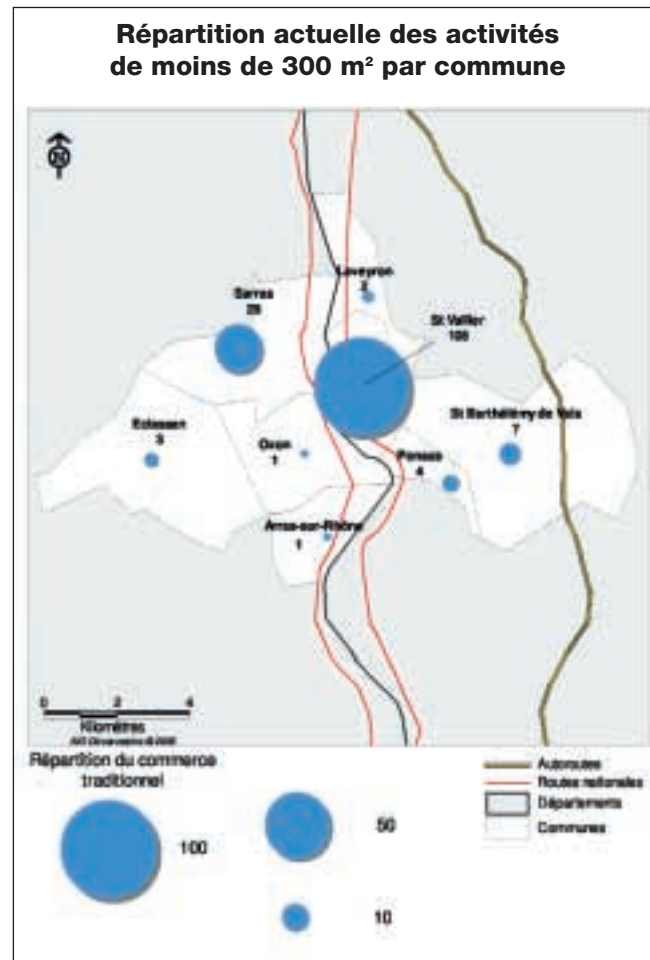
Les préconisations de ce schéma sont les suivantes : La stratégie retenue vise à renforcer l'attractivité en veillant à l'équilibre de l'appareil commercial.

Ces principes de développement sont envisagés sur 3 pôles marchands :

- **Le centre-ville de Saint-Vallier se verra renforcé par l'implantation d'une locomotive commerciale alimentaire de plus de 300 m².** Un projet de réhabilitation du centre urbain, porté par la commune de Saint Vallier, est actuellement en cours de réalisation. Ce projet devrait, avec l'action de l'Opération rurale Collective, redynamiser le centre et augmenter l'offre qualitativement et quantitativement.
- **Le pôle Nord du territoire (friche Dentressangle) comprendra un parc discount composé uniquement de 2 enseignes** (projets en cours de réalisation). Les implantations nouvelles seront réservées à des activités semi-commerciales qui occuperont des surfaces de vente de moins de 300 m². Il s'agit de permettre l'installation d'activités artisanales ayant des besoins en surface de production ou d'exposition.
- Enfin, le Schéma préconise **la création d'un pôle commercial au Sud du territoire** (zone la Brassière) qui constituerait une zone commerciale de référence et qui aurait pour rôle de limiter l'évasion commerciale. Cette zone serait composée d'une grande surface alimentaire (de préférence déjà présente sur le territoire) et de commerces dédiés notamment à l'équipement de la maison.

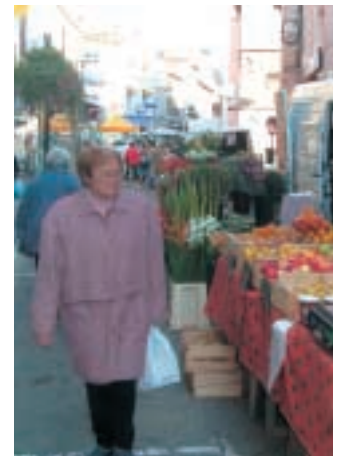


Création de 3 pôles marchands



Remarque

Une attention particulière sera amenée pour consolider voire créer une activité commerciale sur les autres villages afin de satisfaire les besoins de la population et maintenir une activité dans le bourg.



Communauté de communes "Les Deux Rives"
Place de l'Hôtel de Ville
26240 Saint-Vallier
Tél. 04 75 23 45 65
Fax 04 75 23 36 67
E-mail : cc2r@saintvallier.com
www.saintvallier.com

Directeur de la publication : Jean-Paul Guironnet
Rédaction, maquette, photos : **travailassocié**
Tél. 04 75 55 66 39

Impression : Imprimerie de la Vallée
Tél. 04 75 23 44 32

Dépôt légal à parution
ISSN 1257-2942

L'ORC "Les Deux Rives - Galaure" présente à la Foire du Dauphiné



Faire connaître les entreprises artisanales et leurs produits aux consommateurs, c'est un des principaux objectifs de l'Opération Rurale Collective "Les Deux Rives - Galaure". Cette année, elle a

permis à 7 entreprises dont 4 de Saint-Vallier d'exposer leurs produits et leurs savoir-faire. Ces artisans ont saisi l'opportunité de disposer d'un stand au cœur de la Foire à moindre coût grâce au soutien de l'ORC. Ils ont également bénéficié de la communication spécifique, et d'une formation sur les techniques de vente et d'exposition.

Complexe Sportif "Les Deux Rives"

Depuis son inauguration en 1999, la commune de Saint-Vallier gérait par convention le complexe sportif et était rémunérée par la Communauté de communes pour cette prestation. Cette gestion comprenait l'entretien quotidien, les petits travaux de maintenance, ainsi que le suivi et la coordination de l'occupation de l'équipement par les établissements scolaires et les associations. Cette convention a été dénoncée par



la commune de Saint-Vallier ; la Communauté de communes a repris la gestion de cet équipement en direct depuis le 1^{er} septembre.

Démarrage prometteur pour CTR

Créée voici à peine un an par Thierry Rouveure, la société CTR (Chaudronnerie Tuyauterie Rouveure) est spécialisée dans la fabrication et la pose de tuyauteries inox et acier pour l'industrie.

«Le bilan de la première année est très prometteur puisque nous avons réalisé à fin septembre le chiffre d'affaires prévu sur l'ensemble de l'année 2005. Nos clients n'ont pas hésité à nous faire confiance dès la première année car nous nous positionnons sur le créneau de la qualité et du sérieux. La confiance s'est installée durablement. Notre carnet de commandes pour 2006 est déjà bien rempli» nous confie Thierry Rouveure. CTR travaille pour des clients prestigieux comme Valrhona, les laboratoires Aguetant, Ecopure, Délifruits ou Oxades, mais aussi plus inattendus pour des sociétés spécialisées dans la fabrication de neige artificielle.



Emménagement dans une partie du bâtiment Molteni

Cette réussite n'est pas due au hasard. En 15 ans, Thierry Rouveure a acquis une solide expérience dans ce domaine d'activité au sein de différentes entreprises. A 40 ans, il a souhaité sauter le pas et créer sa propre entreprise. La CC2R lui a proposé un bâtiment dans la pépinière de la ZAE "les Iles", puis lui a aménagé un local dans le bâtiment-relais (voir ci-dessous). «Désormais nous disposons de 600 m² d'atelier. Cela nous permet de traiter les commandes dans de meilleures conditions. C'est important également en terme d'image de marque de recevoir nos clients dans un cadre valorisant» ajoute Thierry Rouveure. Côté effectif, CTR compte deux salariés : une assistante et un chef de chantier. L'entreprise fait aussi travailler 10 personnes en sous-traitance. «Actuellement nous recherchons un tuyauteur chaudronnier et nous prévoyons trois embauches supplémentaires en 2006». L'appel est lancé.



Transformation d'une partie des locaux Electrolux-Molteni en bâtiment-relais

La CC2R a racheté le bâtiment Electrolux-Molteni, sur la zone d'activités CNR, rue Marc Seguin à Saint-Vallier. Une partie des locaux est réservée à la société Molteni, installée depuis 1992, l'autre partie, transformée en bâtiment-relais permettra l'implantation et le développement d'entreprises sur le territoire de la CC2R.



Trois modules ont été aménagés, deux d'entre eux accueillent déjà les entreprises CTR et Vabor. Cet équipement s'ajoute à "La Pépinière d'entreprises" installée sur la ZAE "les Iles" qui affiche complet.

Les nouveaux visages de la CC2R

Jean-Claude Tournayre a quitté la Communauté de communes au mois de juin dernier pour la Communauté de communes "Rhône-Valloire". Directeur de la CC2R de 2002 à 2004, il fût ensuite chargé du Pôle Aménagement et Patrimoine.

Pascale Kindiger lui succède en tant que responsable de ce service. Elle a pour mission, avec l'appui d'Hervé Conrard, technicien, de piloter les études et travaux menés par la Communauté de communes dans le cadre de ses différentes compétences : aménagement de zones d'activités et construction de bâtiments pour le compte d'industriels, réalisation d'une crèche, conduite de travaux pour le compte des communes (aménagement urbain d'Eclassan, bassin de rétention à Saint-Barthélémy-de-Vals, réflexion "Cœur de village" d'Arras...).



Hervé Conrard remplace Bérenger Battle, parti en juillet dernier. Il assistera la responsable du PAP, (Pôle Aménagement et Patrimoine), sur tous les dossiers suivi par ce service. Il assurera particulièrement les suivis de chantiers.



Après un stage de six mois effectué à la CC2R, Guillaume Bouvier a été engagé en tant que chargé de mission "Système d'information Géographique", pour succéder à Vincent Gissingier. En concertation avec les communes, il gère des informations (données, plans, réseaux...) sur un fond cartographique ; cet outil est ensuite utilisé dans le cadre d'études ou de projets d'aménagement. Il a également pour mission d'accompagner les communes de la CC2R dans la numérisation de leur cadastre.



Entreprises, commerçants, artisans, vous venez de vous installer ? Faites-le savoir à la Communauté de communes qui présentera votre activité.

Bienvenue à...

Auto Presti Lavage

Lavage automobile à domicile (intérieur et extérieur), sur RDV.

Julien CHOCHAT

26240 LAVEYRON

Tél. 04 75 23 53 93

Port. 06 78 60 00 34

VO Concept

Vente véhicules d'occasion haut de gamme - Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h.

Alain GRANADA

64, chemin des Chênes

26240 LAVEYRON

Tél. 04 75 23 61 02

ALDI

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h15 et de 14h à 19h et le samedi de 9h à 19h

64, chemin des Chênes

26240 LAVEYRON

Pianos Land

Pianos neufs et occasions, accord et réparation, transport de pianos, cours de pianos enfants et adultes - Ouvert du mardi au samedi de 9h à 11h30 et de 15h à 19h.

Jean-Yves et Annie GOUBET

Parking Casino

26240 SAINT-VALLIER

Tél. 04 75 03 43 46

Saint-Vallier Optique

Opticien - Ouvert les mardis, jeudis et samedis de 9h à 12h et de 14h à 18h30, et les mercredis et vendredis de 9h à 18h30.

Melle Malory GIRAUD

Parking Casino - 34 av. Buissonnet

26240 SAINT-VALLIER

Tél. 04 75 03 43 22

Le succès fou

Boulangerie-Pâtisserie - Ouvert tous les jours de 5h30 à 19h sauf mercredi.

Xavier et Marie-Hélène DAVID

25, rue Président Wilson

26240 Saint-Vallier

Tél. 04 75 23 53 93

Bus Touristique

Transport de personnes à la demande en minibus et circuits touristiques.

Sylvain PARADIS

07370 ECLASSAN

Tél. 04 75 68 53 47

Port. 06 11 44 04 85

www.bustouristique.com

Taxis du Soleil

Transport médical assis, longs trajets, messageries express, colis - 7/7j et 24h/24.

07370 OZON

Tél. 04 75 03 37 20

Port. 06 19 22 88 32

Email : taxidusoleil@hotmail.fr

Chez Christian

Bar-Restaurant - Ouvert tous les jours sauf le lundi.

RN86 - 07370 ARRAS

Tél. 04 75 07 43 27

SPAR

Supermarché - Ouvert du lundi au jeudi de 7h à 12h30 et de 14h30 à 19h30, les vendredis et samedis de 7h à 19h30 et le dimanche de 7h30 à 12h.

Monsieur et Madame BROC

48, avenue du 8 mai 1945

07370 SARRAS

Tél. 04 75 03 13 41

Les vacances collectives ont le vent en poupe...

Cette année les centres de loisirs ont rempli leurs séjours à plus de 80%. Sur l'ensemble du territoire de la CC2R, les associations de Sarras/Ozon, de Laveyron/Saint-Vallier et de "Paroles de Saint-Vallier" tirent un bilan plus que positif de leur été 2005.

Sarras/Ozon

Sur Sarras les séjours qui se sont déroulés sur le mois de juillet ont permis aux enfants de découvrir une nouvelle directrice. Cette dernière avec son équipe pédagogique a proposé un panel d'activités manuelles, physiques et ludiques. Le point d'orgue du séjour fut le mini camp organisé avec tous les enfants sur le parc de Wallibi.

Laveyron/Saint-Vallier

Les minis camps ont été aussi très utilisés par le centre de loisirs de Laveyron/Saint-Vallier. Chaque



M. Betton et M. Degache, président de "Paroles de Saint-Vallier" au centre de loisirs avec des enfants de 6 à 12 ans

semaine les enfants ont pu ainsi découvrir des paysages superbes et vivre un temps collectif riche en sensation.

Les deux centres de loisirs se sont regroupés pour organiser des grandes journées à thème. Cette collaboration inter-centres est soutenue activement par le Pôle Animation Locale de la Communauté de communes car c'est une façon d'augmenter les rencontres entre jeunes des différentes communes de son territoire.

"Paroles de Saint-Vallier"

De son côté l'association "Paroles de Saint-Vallier" n'a pas chômé. Son centre de loisirs maternel accessible pour les enfants dès 4 ans a proposé chaque semaine des séjours à thèmes. Chaque thème était prétexte à la découverte de jeux, d'animations et de sorties. Les plus âgés ont eu la possibilité d'escalader, de nager, de courir, de lire, de monter à cheval, de se renvoyer la balle... En résumé, ils se sont amusés.

La CC2R a soutenu financièrement chaque initiative pour les 11/14 ans. Ainsi les trois associations se sont regroupées pour proposer un mini camps à Ruoms.



Animation du Service Jeunesse (13/17 ans) au centre nautique en juillet 2005

Service Jeunesse

Le Service Jeunesse intercommunal géré par "Paroles de Saint-Vallier" a multiplié les actions en faveur des 13 à 17 ans sur l'ensemble du territoire. Pour résoudre le problème du transport des jeunes, la CC2R a mis à disposition un minibus sur l'ensemble des deux mois d'été. Malgré un calendrier alléchant et la présence de deux animateurs sur le terrain les activités adolescents n'ont pas toujours remporté le succès attendu. Il est vrai qu'il faut du temps pour que les jeunes s'habituent à ce nouveau service. Les permanences et les actions au sein des collèges de Saint-Vallier seront, à n'en pas douter, une façon de préparer les prochaines vacances dans de meilleures conditions. La Communauté de communes des "Deux Rives" s'est aussi associée à "Paroles de Saint-Vallier" pour développer sur le quartier de la Croisette des animations spécifiques dans le cadre de la politique "Ville, Vie, Vacances".

Aline Roux, présidente de la crèche "La Farandole"



Il y a quatre ans, lorsqu'elle venait déposer sa fille Camille à la crèche pour se rendre à son travail, Aline Roux ne pensait pas que, quelques années et une petite Alexine plus tard, elle consacrerait la plupart de ses loisirs à la gestion bénévole de "La Farandole".

Battante, dynamique, gaie, sont les qualificatifs qui viennent à l'esprit lorsqu'on rencontre cette jeune mère de famille de 33 ans qui en 2002 a accepté de s'investir dans les fonctions de présidente. Le bureau précédent étant démissionnaire, un groupe de parents s'est constitué pour que la crèche ne ferme pas ses portes. En qualité de présidente, Aline s'occupe depuis trois ans de l'embauche, de la gestion du personnel et des relations avec les partenaires (CAF, PMI, Conseil général, CC2R). Pour la gestion administrative, elle bénéficie, avec sa secrétaire, Muriel Morand et sa trésorière, Line Broussard*, de l'aide de la CC2R, par l'intermédiaire de Christophe Smitt, coordinateur du pôle animation locale. La CC2R apporte également un soutien financier à la structure dans le cadre de l'intercommunalité. Originaire de Givros, Aline possède une "maîtrise de gestion des PME-PMI" qui lui permet d'exercer ses talents de gestionnaire, en qualité de consultante en commerce international, dans une entreprise de Beausemblant. Actuellement en congé parental à mi-temps, elle est encore plus présente aux côtés des six salariées qui animent la crèche sous la direction de Brigitte Michel, "éducatrice jeunes enfants". «Je regrette que de nombreux parents considèrent la crèche comme un service rendu en échange du paiement d'une participation, et non comme une association dans laquelle ils doivent se mobiliser pour en assurer la pérennité» avoue Aline Roux.



Heureusement, il existe un noyau dur, suffisamment motivé pour s'investir dans des actions ponctuelles, telles l'édition d'un calendrier, l'organisation de la bourse à la puériculture "Baby Broc" ou la grande fête qui a été organisée pour les 10 ans de "La Farandole". Aline Roux espère qu'à la fin de son congé parental, au mois d'avril, elle partagera sa charge avec une vice-présidente et pourra ainsi continuer à faire tourner "La Farandole".

*Mme Broussard a démissionné lors de l'assemblée générale de l'association, Mme Lunel lui succède et Mme Faure a été élue à la vice-présidence.

Bilan de la saison estivale culturelle

Cette année encore, la commission "culture" de la Communauté de communes "Les Deux Rives" avait concocté, à l'attention des habitants, une programmation culturelle sur mesure.

Reprenant les grands axes explorés l'année dernière avec succès, comme le théâtre de rue, la culture scientifique ou le cinéma en plein air, cette programmation a suscité intérêt et émerveillement.

Profitant d'un temps clément et d'un excellent bouche à oreilles, ces animations ont attiré, au total, plus de 2 500 personnes.

Cette année encore, elles étaient organisées en collaboration avec des acteurs locaux, comme le Ciné Galaure, l'Office de Tourisme du Pays de Saint-Vallier, l'APSOAR ou le CCSTI.



Sarras, le 2 juillet



Arras, le 17 septembre

Enfin, un dernier rendez-vous est prévu pour cette fin d'année, avec "Le Championnat du Monde du n'importe quoi", un spectacle à la fois burlesque et poétique, qui se déroulera au complexe sportif "Les Deux Rives", à Saint-Vallier, le vendredi 25 novembre, à 20h30. Pour plus d'informations, contactez la CC2R au 04 75 23 45 65